

SUPERVISOR REPORT

DATE OF REPORT 09-08-2025

SUBMIT TO

Board of Directors

GATE / PUERTA DE SEGURIDAD

The gate is currently undergoing repairs. / La Puerta se encuentra actualmente en reparaciones.

POOLS / PISCINAS

The pool is kept in excellent condition./La piscina se mantiene en excelentes condiciones.

VEHICLES / VEHICULOS

All vehicles are in good working order / Todos los vehículos están en buen estado de funcionamiento.

- Vehicle #1- Working condition, Vehicle #2- Working condition, Golf CartWorking condition

CAMERAS / CAMARAS

Cameras are in excellent working order and up-to-date. / Las cámaras están en perfecto estado de funcionamiento y actualizadas

POTHoles / BACHES

"We are still taking matter if you have potholes in your driveway, report it to the office"/

"Todavía estamos recibiendo reportes si tienen baches en su entrada, infórmenlo a la oficina."

BUILDINGS / EDIFICIO

FRONT BUILDING CONSTRUCTION IS COMPLET. / La obra del edificio de enfrente esta terminada.

BALLROOMS / SALONES

"We've made some changes to our ballroom "Sunflower". / Uno de Nuestro salones hay cambios "Sunflower"

GYM AND ADDITIONAL ROOMS AND STORAGE / GIMNASIO Y SALAS ADICIONALES

The status of the gym remains unchanged. / El estado del gimnasio permanece sin cambios.

KITCHEN / COCINA

There are no updates on the kitchen report at this time. / No hay actualizaciones sobre el informe de la cocina en este momento.

RESTROOMS INSIDE THE FACILITY / LOS BANOS DENTRO DE LA INSTALACION

All restrooms remain in good working order. / Todos los baños permanecen en buen estado de funcionamiento.

LIGHTS AROUND THE BUILDINGS:

"All lights are functioning correctly. /Todas las luces están en buen funcionamiento.

LANDSCAPING EQUIPMENT / EQUIPO DE PAISAJISMO

Landscaping equipment is currently in good working order/El equipo de jardinería se encuentra actualmente en buen estado de funcionamiento.

STAFF CLERK / EMPLEADO DE OFICINA

The staff report remains as is/ El informe del personal permanece tal cual

STAFF MAINTENACE / EMPLEADO MANTENIMIENTO

Alexis Arriago has left their position in maintenance. / Alexis Arriago ha dejado su puesto en mantenimiento.

BILLS/FACTURAS

Mr. Marvin Flores has a Treasurer Report / Mr. Marvin Flores tiene el reporte.

VIOLATIONS: (08-15-25 / 09-03-25)

1	6.5	Storage
0	6.6	Placement
0	6.7	Off Street Parking
0	6.8	Nuisances
0	6.9	Signs
0	6.13	Garbage and Refuse Disposal
8	6.16	Owner's Maintenance of the Yard
0	6.17	Owner's Maintenance of Residence and Accessory Buildings
9		TOTAL VIOLATIONS
1		UNRESOLVED
8		RESOLVED

SECURITY:

Pharr Police-8

Vehicle Break In --0

Home Break In--0

Stolen Property --0

Damaged Gate--0

Criminal Mischief--0

Home Raid--0

Loud Music--0

Family Disturbance--0

Fire Department--0

File a report --0

Ambulance (0) 0- DROP OFF AND 0 PICK UP